

Per le trasmissioni in interoperabilità il numero di protocollo e la data sono contenuti nel file "segnatura.xml"

Prot. n. \_\_\_\_\_

Class. IV/8 fascicolo 2021/116

Treviso, 21 giugno 2021

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO RELATIVO ALLE DOMANDE DI CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETA' 2021, A FAVORE DEGLI ASSEGNATARI DEI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (S.A.P) IN COMPROVATE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DI CARATTERE TRANSITORIO - D.G.R. N.XI/4833 del 07/06/2021 E DETERMINAZIONE COMUNALE SERVIZIO PATRIMONIO n.610 del 16/06/2021**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO**

PPREMESSO che:

- la l.r. 8 luglio 2016, n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" e, in particolare, l'articolo 25 comma 2 e 3 prevede l'istituzione di un contributo regionale di solidarietà a sostegno sia dei nuclei familiari in condizioni di indigenza (definiti al comma 2) che degli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in comprovate difficoltà economiche (definiti al comma 3);

- il R.R. 10 ottobre 2019, n. 11 disciplina il contributo regionale di solidarietà a favore dei nuclei assegnatari dei servizi abitativi pubblici in condizioni di indigenza o in comprovate difficoltà economiche, in attuazione dell'articolo 25 - commi 2 e 3 della L.R. n. 16/2016;

VISTO che:

- con deliberazione di Giunta Regionale n.XI/4833 del 07/06/2021 è stato determinato il riparto delle risorse regionali per il contributo regionale di solidarietà 2021;

- le risorse assegnate al comune di Treviso (Allegato "A" alla succitata D.G.R.) risultano pari ad € 79.500,00;

- il R.R. n.11/2019 dispone che il contributo è finalizzato a sostenere sia l'accesso delle famiglie in condizioni di indigenza ai servizi abitativi pubblici che i nuclei familiari in comprovate difficoltà economiche già assegnatari di un alloggio s.a.p. da almeno 24 mesi;

DATO ATTO che nel comune di Treviso non vi sono al momento nuclei familiari in condizioni di indigenza neo assegnatari di servizi abitativi pubblici;

PRESO ATTO che gli artt. 5 e 6 del R.R. n.11/2019 stabiliscono le caratteristiche del contributo di solidarietà a favore degli assegnatari di alloggi s.a.p. in comprovate difficoltà economiche, i criteri di programmazione ed il profilo del beneficiario, l'entità e le finalità del contributo, il regime di condizionalità ed in particolare che:

- il contributo regionale di solidarietà di cui all'articolo 25 - comma 3, della legge regionale 16/2016, è una misura di sostegno economico, a carattere temporaneo, che contribuisce a garantire la sopportabilità della locazione sociale degli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in comprovate difficoltà economiche;

- il contributo regionale di solidarietà ha carattere annuale e copre il pagamento dei servizi a rimborso dell'anno di riferimento nonché l'eventuale debito pregresso della locazione sociale;

- l'entità del contributo regionale di solidarietà è stabilita in un valore economico annuo non superiore a 2.700 euro;

- l'assegnatario del servizio abitativo pubblico accede al contributo regionale di solidarietà attraverso la presentazione di apposita domanda sulla base dell'avviso pubblico di cui all'articolo 7, comma 3;

- i destinatari del contributo di solidarietà sono tutti gli assegnatari, da almeno n.24 mesi, degli alloggi s.a.p. appartenenti alle aree della Protezione, dell'Accesso e della Permanenza in comprovate difficoltà economiche di carattere transitorio;

- i beneficiari devono possedere un ISEE 2021 inferiore ad €9.360,00 e non devono essere soggetti a provvedimento di decadenza e possedere una soglia patrimoniale corrispondente a quella prevista per l'accesso ai servizi pubblici di cui al R.R. n.4/2017;

DATO ATTO che il comune di Treviglio ha deciso di applicare il regime di condizionalità cui subordinare l'assegnazione del contributo, da attuare attraverso la stipula di un apposito "Patto di Servizio" in ragione dell'esigenza di stimolare un atteggiamento proattivo del beneficiario del contributo nella direzione del progressivo recupero dell'autonomia economica e sociale del nucleo familiare, con la sottoscrizione del Patto il beneficiario si impegna a:

- corrispondere regolarmente le mensilità correnti del canone di locazione a far data dalla sottoscrizione del presente Patto di Servizio;
- mantenere aggiornata la propria posizione anagrafica ed economico-patrimoniale nell'ambito dell'anagrafe utenza;
- attivare un percorso di politica attiva del lavoro presso uno degli operatori accreditati all'albo regionale per i servizi al lavoro, nel caso in cui versi in uno stato di disoccupazione e in età lavorativa, entro 3 mesi dalla data di sottoscrizione del Patto di Servizio;
- formalizzare con il Comune un piano di rientro personalizzato del debito congelato;
- effettuare personalmente in forma di volontariato alcuni lavori di manutenzione ordinaria dello stabile o servizi relativi alla gestione condominiale in forma di volontariato manlevando la proprietà comunale da ogni qualsiasi responsabilità in ordine ad infortuni o danni relativi all'esecuzione di tali attività;

DATO ATTO che:

- l'art.7 del R.R. 11/2019 stabilisce che l'ente proprietario emana annualmente un avviso, da pubblicare sul proprio sito istituzionale, che definisce le condizioni, le modalità e i termini per la presentazione delle domande di contributo regionale di solidarietà;
- nell'avviso pubblico sono indicati i requisiti per l'accesso al contributo regionale di solidarietà di cui all'articolo 6, il criterio di valutazione delle domande e il nominativo del responsabile del procedimento;
- l'ente proprietario nomina un responsabile del procedimento per l'assegnazione e la gestione del contributo regionale di solidarietà, istituendo un nucleo di valutazione tecnico composto da personale, interno all'ente;
- Il nucleo di valutazione:
  - a) determina l'importo annuale del contributo da assegnare ai nuclei familiari in condizioni di indigenza, sulla base dei costi della locazione sociale, nel rispetto del limite di €2.700,00;
  - b) verifica, per i nuclei assegnatari in comprovate difficoltà economiche, il possesso dei requisiti di accesso al contributo regionale di solidarietà di cui all'articolo 6 del suddetto R.R.;
  - c) determina l'importo annuale del contributo da assegnare ai nuclei di cui alla lettera b), sulla base dell'entità dei servizi a rimborso erogati nell'anno di riferimento e dell'eventuale debito pregresso della locazione sociale, nel rispetto del limite massimo suddetto;
  - d) predispone l'elenco dei nuclei beneficiari in condizioni di indigenza e l'elenco dei potenziali beneficiari in comprovate difficoltà economiche;
  - e) il responsabile del procedimento, sulla base del lavoro del nucleo di valutazione approva annualmente la graduatoria dei beneficiari in comprovate difficoltà economiche secondo l'ordine di ISEE crescente ed assegna il contributo regionale di solidarietà, fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.23 del 24.02.2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il periodo 2021/2023;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.24 del 24.02.2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2021/2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.40 del 17/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione anni 2021/2023;

- il vigente statuto comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 100 del 18 dicembre 2018;
- il vigente regolamento dell'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2001 n. 267 che attribuisce ai dirigenti la gestione amministrativa, finanziaria, e tecnica, nonché l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;
- la Determinazione Dirigenziale n.586 del 29/06/2020 di conferma dell'incarico di Posizione Organizzativa al Signor Giacomo Melini per i Servizi di Valorizzazione del Patrimonio ed Ambiente/Paesaggio;
- il vigente piano triennale comunale di prevenzione della corruzione redatto ai sensi della Legge 190/2012, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.9 del 30/01/2019:

### **AVVISA**

**TUTTI GLI INQUILINI COMUNALI ASSEGNATARI DI UN ALLOGGIO S.A.P. A CANONE SOCIALE, IN POSSESSO DEI REQUISITI SUCCITATI, CHE DAL 01/07/2021 AL 30/09/2021 HANNO FACOLTA' DI PRESENTARE DOMANDA DI CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETA' ANNO 2021.**

Fatte salve le domande di contributo ad istanza di parte che saranno ricevute nel periodo sopraindicato, il servizio Patrimonio procederà d'ufficio ad individuare ulteriori potenziali beneficiari in possesso dei requisiti stabiliti dalla D.G.R. succitata.

Al termine del periodo di presentazione delle domande il Responsabile del procedimento adotterà con proprio atto una graduatoria finale contenente l'elenco degli inquilini beneficiari del contributo con l'indicazione degli importi riconosciuti ad ognuno degli stessi, quantificati sulla base di specifiche valutazioni socio-economiche effettuate da un apposito Nucleo di Valutazione appositamente istituito che avrà il compito di sindacare i molteplici parametri indicativi dello stato di difficoltà economica fra cui: l'Isee, l'importo complessivo della morosità, la tipologia di nucleo familiare con particolare considerazione a favore delle categorie anziani, invalidi, disoccupati, nuclei con minori, tenendo inoltre conto di eventuali contributi già erogati e della disponibilità/impegno ad effettuare percorsi di politica attiva del lavoro e/o di altre attività a titolo di volontariato.

La domanda per l'accesso alla graduatoria oggetto del presente bando va redatta obbligatoriamente, a pena di nullità, utilizzando la modulistica allegata alla presente e quindi presentata esclusivamente in uno dei seguenti modi:

- personalmente presso il Protocollo comunale sito in p.zza L. Manara n.1;
- per via telematica all'indirizzo di posta elettronica certificata [comune.treviglio@legalmail.it](mailto:comune.treviglio@legalmail.it) allegando al fascicolo copia fotostatica non autenticata di un valido documento d'identità' del sottoscrittore.

Il presente Avviso viene pubblicato integralmente All'Albo Pretorio Comunale on-line dal giorno 21 luglio e sino al 30 settembre 2021.

Per ogni eventuale chiarimento in merito alla presente comunicazione l'ufficio Valorizzazione del Patrimonio, sito in V.le C. Battisti n.31 - al piano terra della Palazzina "Sangalli" sede degli uffici Tecnici Comunali, è a Vostra disposizione nei giorni di martedì, giovedì e venerdì previo appuntamento telefonico contattando il numero 0363.317435.

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge n.241/90 e s.m.i., è il Sig. Giacomo Melini.

REFERENTE: Alessandro Fumagalli (Tel.0363.317435) e-mail: [alessandro.fumagalli@comune.treviglio.bg.it](mailto:alessandro.fumagalli@comune.treviglio.bg.it)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO  
(Giacomo Melini)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000, del D.Lgs. n.82/2005 e norme collegate)

**DOMANDA CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETA' 2021**  
**D.G.R. N.XI/4833 del 07/06/2021 E DET. RESPONSABILE SERVIZIO PATRIMONIO n.610 del 16/06/2021**

Fascicolo Inquilino n. \_\_\_\_\_

**Al Servizio Valorizzazione del Patrimonio**  
**COMUNE DI TREVIGLIO**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ - c.f. n. \_\_\_\_\_,  
residente a Treviglio (BG) in via/v.le \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ ove è titolare del contratto di locazione di un alloggio S.A.P. a canone sociale di proprietà del comune di Treviglio, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti,

**CHIEDE**

l'assegnazione del contributo regionale di solidarietà anno 2021 di cui D.G.R. N.XI/4833 del 07 giugno 2021 – D.R. Servizio Patrimonio n.610 del 16/06/2021, per il pagamento delle spese dei servizi comuni.

**DICHIARA a tal fine**

1. di aver adempiuto all'obbligo dell'aggiornamento dell'ultima anagrafe utenza
2. di essere incluso, in base alla documentazione presentata nell'ultima anagrafe utenza, in una delle seguenti AREE (ai sensi dell'art. 31, comma 4 della Legge Regionale n. 27/2009)
  - Area della Protezione (ISEE-ERP fino a 10.020,00 €)
  - Area dell'Accesso (ISEE-ERP fino a 15.588,00 €)
  - Area della Permanenza (ISEE-ERP fino ad €35.000,00)
3. di avere un ISEE del nucleo familiare, in corso di validità, inferiore a €9.360,00
4. di avere una permanenza minima nell'alloggio sociale, con riferimento alla data di stipula del contratto di locazione, non inferiore a 24 mesi;
5. di trovarsi in una condizione di comprovata difficoltà economica tale da non consentire di sostenere i costi della locazione sociale, dato dalla somma delle spese per il canone di locazione e delle spese per i servizi comuni;
6. di aver già manifestato, alla data del 15/04/2020 di pubblicazione dell'avviso comunale, all'ente proprietario l'eventuale volontà di concordare soluzioni funzionali a contenere e ridurre la morosità nel pagamento delle spese della locazione sociale, attraverso istanza di:
  - determinazione canone provvisorio
  - revisione canone di locazione, per le seguenti motivazioni:
    - sottoscrizione di piano di rientro (rateizzazione o dilazione del debito non corrisposto)
7. di avere un debito verso l'ente proprietario per canoni di locazione e/o per i servizi comuni, non superiore ad €8.000,00
8. Di non avere provvedimento di decadenza per il verificarsi di una delle condizioni di cui ai punti 3) e 4) della lettera a) del comma 1 dell'articolo 25 del regolamento regionale 4/2017 o di una delle violazioni di cui alle lettere da b) a j) del comma 1 e del comma 4 del medesimo articolo 25
9. Possesso di una soglia patrimoniale corrispondente a quella prevista per l'accesso ai servizi abitativi pubblici dall'articolo 7, comma 1, lettera c), punti 1) e 2), del regolamento regionale 4/2017, fatta eccezione per i nuclei familiari in condizioni di indigenza che possono accedere al contributo regionale di solidarietà in via transitoria per trentasei mesi dall'assegnazione.

**SI IMPEGNA altresì a:**

1. sottoscrivere un Patto di servizio con l'ente proprietario che disciplina gli impegni reciproci
2. corrispondere regolarmente le mensilità correnti del canone di locazione, a far data dalla sottoscrizione del Patto di Servizio
3. mantenere aggiornata la propria posizione anagrafica ed economico-patrimoniale nell'ambito dell'anagrafe utenza
4. attivare eventualmente un percorso di politica attiva del lavoro presso uno degli operatori accreditati all'albo regionale per i servizi al lavoro, nel caso in cui versi in uno stato di disoccupazione, entro 3 mesi dalla data di sottoscrizione del Patto di Servizio
5. formalizzare eventualmente con l'Ente proprietario, COMUNE DI TREVIGLIO, un piano di rientro personalizzato del debito congelato
6. effettuare a propria cura e spesa alcuni lavori di manutenzione ordinaria dello stabile in forma di volontariato manlevando la proprietà comunale da ogni qualsiasi responsabilità in ordine ad infortuni, danni a terzi riguardanti l'esecuzione dei lavori in argomento.

Data \_\_\_\_\_

Firma del richiedente \_\_\_\_\_

Recapito telefonico \_\_\_\_\_