

Determinazione N. 1276 del 13/12/2017
ORIGINALE

OGGETTO: NUOVO PADIGLIONE ESPOSITIVO POLO FIERISTICO LOTTO 1 (CUP B71H1500000004) NUOVO PADIGLIONE ESPOSITIVO POLO FIERISTICO LOTTO 1 - (CUP B71H1500000004 - CIG 64162790EF): APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE N. 2

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione consiliare n. 21 in data 19.03.2013 veniva approvato il progetto preliminare relativo al nuovo polo fieristico;
- che con D.D. n. 786 del 22.09.2015 veniva affidata la progettazione definitiva "nuovo padiglione espositivo polo fieristico" al dott. ing. PAOLO MANZONI e allo studio SITE ENGINEERING per la parte impiantistica;
- che con D.G.C. n. 112 del 23.09.2015 veniva approvato il progetto definitivo, da suddividere in due lotti, che prevede una spesa complessiva presunta di € 3.500.000,00 dei quali € 2.890.000,00 per opere ed € 610.000,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, spese tecniche di progettazione, accantonamenti per accordi bonari ex D.Lgs. 163/06, allacciamenti ai pubblici servizi, ed IVA;
- che con DD n. 836 del 02.10.2015 è approvata la procedura di gara per la scelta del contraente del lotto 1 per un importo di € 990.000,00 per opere in appalto, comprensive di € 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso - determina a contrarre;
- che con DD n. 1067 del 02.12.2015 è stata nominata la commissione di gara;
- che con determinazione Dirigenziale n° 1270 del 23.12.2015 venivano approvati gli allegati verbale della commissione, il report della procedura n. 70438004 e si aggiudicava in via definitiva l'appalto di "Nuovo Padiglione polo fieristico - lotto I" all'impresa POLEDIL S.R.L. (P.IVA 01822380166) con sede in via N. Copernico n. 32, 24069 Trescore Balneario (BG) per un importo complessivo pari a € 874.800,00= esclusa IVA per complessivi € 962.280,00, che ha ottenuto il miglior punteggio nella valutazione complessiva tecnico-economica ed ha offerto un ribasso del 12,00% sull'importo posto a base di gara pari ad € 960.000,00, oltre 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA;
- che con D.D. n. 853 del 12.09.2016 veniva preso atto della rinuncia alla sottoscrizione del contratto da parte della ditta aggiudicataria Poledil srl con contestuale revoca dell'aggiudicazione a favore della medesima ditta;
- che con D.D. n. 900 del 26.09.2016 veniva aggiudicato in via definitiva l'appalto alla ditta Impresa Milesi geom. Sergio srl, seconda in graduatoria, alle medesime condizioni della prima aggiudicataria;
- che è stato firmato il contratto in data 15/11/2016 REP. N° 302 con il quale sono stati affidati i lavori in oggetto per un importo di € 874.800,00 oltre ad Iva;
- che con D.D. n. 1323 del 21.12.2016 veniva approvato il progetto esecutivo presentato dalla Impresa MILESI geom. SERGIO S.R.L., consegnato dall'impresa come previsto dal disciplinare di gara e dal contratto;
- che in data 23.12.2016 è stato firmato il verbale di inizio dei lavori;
- che con D.D. n. 457 del 26.05.2017 è stata approvata la variante n.1 ai lavori senza aumenti di costo;

RILEVATO che alla data odierna si è riscontrata la necessità di realizzare alcune opere finalizzate al miglioramento dell'opera non comportanti modifiche sostanziali al progetto originario, anche per consentire la messa in sicurezza degli accessi e delle aree attorno al fabbricato in previsione delle manifestazioni nei mesi di febbraio/marzo 2018, le cui principali si possono così riassumere:

- a) formazione pavimentazione in asfalto lungo i tre lati interni al fabbricato con cordoli in cls;
- b) formazione rete acque meteoriche con collegamenti alla rete esistente e formazione n. 2 pozzi perdenti;
- c) formazione magrone nell'area centrale interna al fabbricato per uno spessore di 8cm;

- d) eliminazione vespaio areato
e) smaltimento delle terre e rocce da scavo presso discarica autorizzata, con produzione di idonea documentazione attestante lo smaltimento, come inizialmente previsto nel progetto esecutivo;

OSSERVATA la necessità di predisporre l'apposita perizia comprendente le opere in variante di cui sopra, mediante esecuzione di lavori di variante in aumento, finalizzate alla funzionalità dell'opera, comportanti modifiche al progetto originario, pur rispettando l'assetto complessivo delle previsioni progettuali ;

VISTA la perizia di variante n.2, comprendente complessivamente lavori a corpo per un importo netto di € 892.072,73, con una maggiore spesa netta di € 17.272,73, rispetto al contratto originario, ottenuto con l'applicazione del prezzo a corpo di cui al contratto principale e nuovi prezzi di cui all'atto di sottomissione allegato alla perizia e composta dai seguenti elaborati:

- A. Relazione Generale
- B. Computo Metrico Estimativo
- C. Computo Metrico Comparativo
- D. Quadro Economico Comparativo

DATO ATTO che allo scopo veniva redatto l'atto di sottomissione, da cui emerge per la ditta l'obbligo di eseguire i lavori agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario, oltreché al nuovo prezzo concordato, richiedendo altresì per eseguire i lavori di perizia l'ulteriore termine di giorni 30 (trenta) per dare ultimata l'opera, in aggiunta al termine contrattuale originario;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria sui CAP. 64650 e 64650/7 del bilancio corrente;

VISTI:

- il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con delibera consiliare n. 18 del 22.03.2007 e modificata con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 29.01.2013;
- il vigente statuto comunale;
- il vigente regolamento dell'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- art. 107 -terzo comma - lett. d) del D. Lgs. 18.08.2001 n. 267 che attribuisce ai dirigenti la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, nonché l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno,;
- art. 57 dello Statuto, adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 26 del 27.03.2012;
- art. 153 - quinto comma - del D. Lgs. 118/2011;
- il "Regolamento di semplificazione delle procedure contrattuali del Comune di Treviglio (appalti-lavori, servizi, forniture, incarichi di collaborazione professionale, alienazioni immobiliari)" approvato con delibera C.C. n. 65 del 30.11.2011;
- le ulteriori modifiche al Regolamento di Semplificazione delle procedure contrattuali del Comune di Treviglio adottato con delibera C.C. n. 16 del 06-03-2012;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 31.03.2017 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2017 - 2019;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 31.03.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2017 - 2019 ed i relativi allegati;
- la deliberazione di G.M. n. 63 del 19.04.2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017;
- il vigente Piano comunale di prevenzione della corruzione redatto ai sensi della L.190/2012, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 15.3.2013, e successivi aggiornamenti;

RILEVATO che, i Dirigenti sono responsabili della gestione e dei relativi risultati;

RICHIAMATO altresì il decreto sindacale di attribuzione delle funzioni dirigenziali al dott. Arch. Pier Luigi Assolari in data 08.11.2016, n. 4;

ACCERTATA la propria competenza ad adottare il presente provvedimento;

DETERMINA

DI AUTORIZZARE la perizia di variante n. 2 allegata al presente ato, la cui spesa in aumento ammontante a € 17.272,73, oltre l'IVA al 10%, risulta contenuta entro il 5% dell'importo contrattuale originario;

DI APPROVARE l'atto di sottomissione, sottoscritto dal Legale Rappresentante della ditta aggiudicataria, da cui emerge per la ditta l'obbligo di eseguire i lavori agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario, oltrechè ai nuovi prezzi per le opere di perizia con richiesta nel contempo dell'ulteriore termine di giorni 30 (trenta) per dare ultimata l'opera, in aggiunta a quello originario;

DI VARIARE il quadro economico per un importo complessivo pari a € 1.115.000,00, precisando che la somma complessiva dei lavori è pari a € 892.072,73, oltre IVA al 10%;

DI ASSUMERE un formale impegno di spesa a favore dell'impresa MILESI geom. SERGIO S.R.L. con sede in Via Molinara, 6 - 24060 GORLAGO (BG) per un importo di € 19.000,00 IVA al 10% compresa;

DI IMPUTARE la spesa di € 19.000,00 alla Missione 14 Programma 02 Titolo 2:

- in quanto ad € 3.792,03 alla Missione/Programma 14.02 Titolo 2 "FORMAZIONE NUOVO POLO FIERISTICO (AL)" del cap. 64650 del bilancio corrente (sub-impegnando all'Imp./con. 2017/1021) ;
- in quanto ad € 15.207,97 alla Missione/Programma 14.02 Titolo 2 "OPERE COMPLEMENTARI ED IMPIANTI FORMAZIONE NUOVO POLO FIERISTICO (OU)" del Capitolo 64650/7 del bilancio corrente;

DI DICHIARARE che l'obbligazione diverrà esigibile presumibilmente entro il 31.12.2017 e comunque dopo l'avvenuto collaudo dei lavori;

DI DARE ATTO di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del TUEL;

DI AVER VERIFICATO che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;

DI DARE ATTO che i pagamenti relativi alla fornitura in oggetto saranno effettuati sul conto corrente dedicato comunicato dal fornitore con propria dichiarazione di assunzione degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3, L. 136/2010, conservata agli atti di questo ufficio.

E:\inforJava\InforDocOpenOffice\bin\..\tmp\20171213142405\DD_2017_1276.odt

Letto, approvato, sottoscritto con firma digitale

Arch. Assolari Pierluigi

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	C.Costo	Obiettivo
Sub Impegno	2017	64650	2017/1021	3.792,03		
Impegno	2017	64650/7		15.207,97		